

**Gesprächsvermerk**  
**IG 5 Waltershausen / Hörsel      - Archäologie**

Vororttermin am 25.10.2016, 09:00 Uhr

Teilnehmer:    Herr Dr. Grasselt      - Thür. LA für Archäologie und Denkmalpflege, Weimar  
                  Herr Kapp                - LEG Thüringen  
                  Frau Fienhold          - LEG Thüringen  
                  Frau Grünenwald      - LEG Thüringen

---

Für die Industriegroßfläche IG 5 Waltershausen/Hörsel befindet sich der Bebauungsplan in Aufstellung. Im Rahmen der Beteiligung gem. § 4 Abs.1 BauGB wurde durch das Thür. LA für Archäologie und Denkmalpflege, Weimar (ThLDA) geäußert, dass auf Grund der zu erwartenden archäologischen Funde die späteren Bauanträge der Investoren zuvor mit dem ThLDA abzustimmen sind. Zur Sicherstellung wäre diese Forderung auf dem Bebauungsplan zu vermerken.

Mit der Entwicklung eines derartigen Industriegebietes zur Schaffung von Arbeitsplätzen ist es Ziel, die Ansiedlungsbegehren durch möglichst wenige Restriktionen bei der Nutzung der Baugrundstücke zu befördern. Deshalb war an dieser Stelle zu klären, wie die Forderungen des ThLDA im weiteren Verfahren sowie bei der Entwicklung des Standortes zu berücksichtigen sind.

Dr. Grasselt erläutert, dass im gesamten Planbereich mit archäologischen Funden zu rechnen ist. Folgende Festlegungen wurden getroffen:

- Die LEG Thüringen schließt mit dem ThLDA eine Vereinbarung. Bestandteil dieser Vereinbarung ist die Untersuchung der Verkehrsflächen des 1. BA auf archäologische Funde.
- Das ThLDA übergibt dazu bis Ende 2016 ein Angebot.
- Der Beginn der Untersuchung erfolgt in gemeinsamer Abstimmung.
- In Auswertung der Ergebnisse wird entschieden, ob und wenn ja, auf welchen Flächen weitere Untersuchungen erforderlich sind. Die Vereinbarung wird dann erweitert. Ziel ist dabei, die Anforderungen aus dem ThDSchG wirtschaftlich zu erfüllen.
- Diese Verfahrensweise wird in die Begründung zum Bebauungsplan aufgenommen.
- Ein Vermerk zur erforderlichen Abstimmung der Bauanträge mit dem ThLDA wird nicht Bestandteil der Planunterlagen.
- Unter Hinweise wird auf der Planzeichnung allgemein aufgenommen, dass das ThDSchG zu beachten ist.

Aufgestellt:  Grünenwald  
02.11.2016

Verteiler:        alle Teilnehmer